

REGULATIV FOR MILJØFORHOLD VED BYGGE- OG ANLÆGSARBEJDER



**UDSTEDT EFTER BEKENDTGØRELSE NR. 844 AF 23. JUNI 2017
OM MILJØREGULERING AF VISSE AKTIVITETER, § 20 STK. 1 NR. 2**

5. OKTOBER 2020

Formål

- § 1.** Regulativet har til formål at begrænse gener fra midlertidige støj-, støv- eller vibrationsfrembringende aktiviteter, som f.eks. bygge- og anlægsarbejder, i Fredericia Kommune.

Gyldighed og anvendelse

- § 2.** Regulativet omfatter følgende midlertidige erhvervsmæssige aktiviteter i Fredericia Kommune, der kan medføre gener i form af støj, støv eller vibrationer:
- Bygge- og anlægsarbejder
 - Renovering (f.eks. bygningsfacadebehandling, tagrensning).
 - Vejarbejde og sporarbejde.
 - Ledningsarbejde.
 - Gravearbejde.
 - Nedknusning eller komprimering af materialer.
 - Overfladebehandling af fritstående konstruktioner.

Stk. 2. Den der midlertidigt vil foretage støj-, støv- eller vibrationsfrembringende aktiviteter er ansvarlig for, at bestemmelserne i dette regulativ overholdes.

Stk. 3. Det er Fredericia Kommune, der afgør om en midlertidig aktivitet er omfattet regulativet eller om arbejdet er af særlig karakter, der kræver tilladelse efter miljøbeskyttelseslovens § 42.

Stk. 4. Regulativet omfatter ikke regulering af bygningsskadende vibrationer.

Stk. 5. Forskriften gælder ikke selvbyggeri og renovering af egen bolig, hvor det er ejeren selv, der udfører arbejdet.

Definitioner

- § 3.** I dette regulativ forstås:
Bygherre: den person, virksomhed eller institution, som har iværksat aktiviteten jf. § 2 og har juridisk ansvar herfor.

Bygge- og anlægsarbejder: Arbejder omfattet af byggelovens §2, herunder nybyggeri, om- og tilbygning samt nedrivning.

Entreprenør: den person eller virksomhed der er ansvarlig for aktiviteten jf. § 2.

Midlertidige aktiviteter: Aktiviteter jf. § 2, som ikke er af permanent varighed.

Stk. 2. Følgende aktiviteter kan betragtes som særligt støjende, støvende og/eller vibrationsfrembringende:

- Nedramning af spuns, pæle eller lignende.
- Etablering af slidsevægge, sekantpæle eller jordankre.

- Skærende og slibende aktiviteter, f.eks. betonskæring, asfaltskæring, metalskæring eller lignende.
- Betonnedbrydning.
- Sandblæsning.
- Tilsvarende særligt støjende, støvende og/eller vibrationsfrembringende aktiviteter.

Stk. 3. Det er Fredericia Kommune, der afgør om en aktivitet er særligt støjende, støvende og/eller vibrationsfrembringende.

Anmeldelse

§ 4. Særligt støjende, støvende og/eller vibrationsfrembringende aktiviteter, skal anmeldes til kommunen. Bygherre er ansvarlig for, at arbejdet anmeldes.

Stk. 2. Anmeldelsen skal som minimum indeholde de oplysninger, som er nævnt i bilag 1.

Stk. 3. Anmeldelsen skal være kommunen i hænde senest 14 dage før aktiviteten planlægges påbegyndt.

Støj og vibrationer

§ 5. Støj- og vibrationsgener skal begrænses mest muligt, f.eks. ved:

- Valg af maskiner
- Arbejdsmetoder
- Afskærmning af støjkilder og/eller byggepladsen
- Tilrettelæggelse af arbejdet (f.eks. undgå varelevering før kl. 7)
- Indretning af arbejdspladsen (f.eks. hensigtsmæssig placering af støjkilder og varelevering)

Støv

§ 6. Støvgener skal begrænses mest muligt, f.eks. ved valg af maskiner, arbejdsmetoder og indretning af arbejdspladsen.

Stk. 2. Ved arbejdets udførelse skal støvdannelse minimeres, f.eks. ved regelmæssig og tilstrækkelig vanding, vådfejning, inddækning eller andre støvhæmmende foranstaltninger.

Stk. 3. Der må kun sandblæses på en måde, så det er til mindst mulig gene for andre f.eks. ved anvendelse af våd sandblæsning. Området, hvor der foregår sandblæsning eller højtryksrensning, skal inddækkes på forsvarlig vis, så der ikke opstår gener fra spredning af støv, vand m.v. fra arbejdet.

Stk. 4. Fredericia Kommune afgør i tvivlstilfælde omfanget af tilstrækkelig støvbegrænsende foranstaltninger.

Arbejdstider

- § 7.** Støj-, støv- eller vibrationsfrembringende aktiviteter, må kun udføres i følgende tidsrum:
Hverdage mandag til fredag kl. 7.00 - 18.00 og lørdage kl. 8.00 - 14.00.

Stk. 2. Særligt støjende, støvende og /eller vibrationsfrembringende aktiviteter må kun finde sted på hverdage mandag til fredag kl. 7.00 - 18.00.

Nabo orientering

- § 8.** Ved særligt støjende, støvende og/eller vibrationsfrembringende bygge- og anlægsarbejder skal bygherre/entreprenør senest 2 uger inden arbejdets opstart, orientere omkringboende om arbejdet, enten ved centralt placerede opslag eller ved husstandsomdelte meddelelser. Kopi af naboinformation skal sendes til kommunen.

Stk. 2. Orienteringen skal indeholde oplysninger om arbejdets karakter, varighed, telefonnummer på en kontaktperson og oplysninger om hvilke gener, der kan forekomme.

Stk. 3. Hvis der sker ændringer i arbejdet i forhold til de aktiviteter, som der tidligere er informeret om, skal der gives opdateret information.

Dispensation

- § 9.** Fredericia Kommune kan i særlige tilfælde fravige tidsrummet, hvor der må udføres støjende eller vibrationsfrembringende aktiviteter, f.eks. når aktiviteten på grund af sikkerhed, trafikale forhold eller byggetekniske forhold kun kan finde sted i disse tidsrum.

Stk. 2. En ansøgning om dispensation skal fremsendes skriftligt til Fredericia Kommune senest 14 dage før en aktivitet startes.

Stk. 3. Ansøgning om fravigelse af tidsrummet skal begrundes, og skal indeholde de nødvendige oplysninger, der muliggør, at Fredericia Kommune kan vurdere sagen.

Ansøgningen skal oplyse om arbejdets art, bygherre, byggeledelse, aktiviteter og maskiner, forventet aktivitetsperiode og arbejdstid. Desuden skal ansøgningen beskrive, hvilke gener, der kan opstå, og hvordan de afhjælpes.

Stk. 4. Arbejdet må først påbegyndes, efter dispensationen er meddelt.

Stk. 5. Fredericia Kommune kan i forbindelse med dispensation fastsætte særlige vilkår til arbejdets udførelse.

Kontrol og overtrædelse

§ 10. Fredericia Kommune fører tilsyn med regulativets overholdelse.

Stk. 2. Fredericia Kommune kan stoppe bygge- og anlægsaktiviteter, som ikke overholder regulativets bestemmelser, eller afgørelser truffet i henhold til regulativet.

Stk. 3. Fredericia Kommune kan stille yderligere krav om forureningsbegrænsende foranstaltninger efter § 42 i miljøbeskyttelsesloven, såfremt kommunen vurderer, at der er uacceptable gener fra arbejdet. Dette gælder uanset at anmeldte forureningsforebyggende foranstaltninger, driftstider m.v. eller allerede fastsatte vilkår er overholdt.

Klagemulighed

§ 11. Afgørelser truffet i medfør af dette regulativ kan ikke påklages til anden myndighed jf. miljøaktivitetsbekendtgørelsens § 21 stk. 2

Stk. 2. Afgørelser truffet efter dette regulativ kan prøves ved domstolene jf. miljøbeskyttelseslovens § 101. Søgsmålet skal være anlagt senest 6 måneder efter, at afgørelsen er meddelt.

Stk. 3. Afgørelser vedrørende kommunalt ejede eller drevne anlæg, herunder hvor kommunen har væsentlig indflydelse på tilrettelæggelsen af driften, kan dog påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet jf. § 23 i miljøaktivitetsbekendtgørelsen. Klagefristen er 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt.

Lovgrundlag

- § 12.** Regulativet er udarbejdet i henhold til § 20, stk. 2 i Miljø- og Fødevareministeriets bekendtgørelse nr. 844 af 23. juni 2017 om miljøregulering af visse aktiviteter (miljøaktivitetsbekendtgørelsen).

Ikrafttrædelsesbestemmelser

- § 13.** Regulativet træder i kraft den 5. december 2020. Fredericia Kommune kan ændre regulativets bestemmelser eller ophæve regulativet.

Vedtaget af Fredericia Kommunes Byråd den 5. oktober 2020

Kontakt

Fredericia Kommune, Natur & Miljø
Gothersgade 20, 7000 Fredericia
tlf. 7210 7000 / e-mail: kommunen@fredericia.dk

Bilag 1. Anmeldelse efter § 4, skal indeholde følgende oplysninger:

- Bygherrens (eller anden ansvarlig) navn, adresse og kontaktoplysninger.
- Adresse hvor aktiviteten udføres, matrikelnummer, ejendommens ejer, samt dennes adresse og kontaktoplysninger.
- Overordnet beskrivelse af projektet: Nybyggeri, renovering af eksisterende, nedrivning, nedknusning i forbindelse med nedrivning, facadeafrensning og behandling, overfladebehandling af fritstående stålkonstruktioner, arbejder i vejareal, m.m.
- Varighed af projektet samt driftstidens fordeling på dag, aften, nat, hverdage, lørdag og søn- og helligdage, inklusiv til- og frakørsel af materialer.
- Nærmere angivelse af de enkeltstående aktiviteter, der forventes at være særlig støjende, vibrerende eller støvende, m.m., herunder særligt med henblik på varigheden af disse og tidsmæssig placering (dag, aften, nat, hverdage, lørdag og søn- og helligdage).
- Beskrivelse af de overordnede tiltag, der er planlagt i forhold til at forebygge og afhjælpe gener eller forurening.
- Anmeldelsen kan ske via en digital selvbetjeningsløsning, som findes på kommunens hjemmeside, eller der kan rekvireres et anmeldelsesskema hos Fredericia Kommune.